

Kolonihaveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 8, 3000 Helsingør

Mail: hfpindemosen@gmail.com, tlf.: 21348786, www.pindemosen.dk

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 8. januar 2026, Kl. 16.30 på kontoret

Fremmødte: Stig Petersen, Susanne Larsen, Michael Malmquist, Anja Hitz, Oddbjørg Berthelsen, Frank Berthing

Afbud: Inge Fisker

1. Valg af ordstyrer og referent

Frank er ordstyrer, Anja er referent

2. Beskeder fra formand – herunder status for fælleshus

Byggeriet står vinterstille, de frivillige har en velfortjent pause.

Karin, 34, har i december trukket sig som suppleant i bestyrelsen.

Vi betaler mere end 40.000 årligt for at bruge genbrugspladsen (helårsgebyr – 1 gebyrdel pr. 10 haver), dertil ca. 30.000 for tømning af affaldsbeholdere og dertil betaler vi vognmand ca. 80.000 for at afhente og skille sig af med haveaffald. Vi beslutter at sætte "Haveaffalds"-punkt på GF for at tale fælles løsningsforslag.

3. Areallejekontraktforhandling – status

Vi afventer reaktion fra Helsingør kommune, før vi kan vurdere, om vi igen skal medbringe chefjuristen fra Kolonihaveforbundet.

4. Fastsættelse af kommende haveleje

Fra og med andet kvartal, dvs. fra 1. april 26, stiger havelejen til Helsingør kommune med 40%. Herefter bliver det samlede kontingent og haveleje = kr. 1350,- pr. kvartal pr. have. Meldes ud i januars nyhedsbrev.

5. Årsregnskab/regnskabsaflæggelse 2025 – status

Kasserer fremlægger saldobalance for 1.1.25 til 31.12.25 – ser ud til at balancere fint.

6. Budget 2026

Nuværende bestyrelses ønsker og mål for året

Budget ser stramt ud, pga. etablering af renovationsområde, 4 huse af 10 m2, etablering budgetteres til 80.000,-

+ som noget nyt fælleshuset, som også kræver budget til drift.

7. Generalforsamling 2026 – plan for forberedelse

Opgaver tales igennem og fordeles.

8. Gennemgang af bestyrelsens punkter til GF

Egne punkter: Forslag om etablering af Fællesarbejdsudvalg

Skal vi ændre forhold omkring indhentelse af "Byggegodkendelse"?

9. Pindemosens pris – hvem skal have den?

Forslag fra kolonister gennemgået. Talt igennem og besluttet uden afstemning.

10. Navneforslag til fælleshus

Forslag fra kolonister og sommerfesten er gennemgået og diskuteret. Vi kondenserer til 3 navne, som har en karakteristika, der gør, at de rent faktisk vil kunne blive brugt og ikke vække forvirring. (Vi mødes i Pindehuset vs. Vi mødes i Mosen). Herefter skal GF stemme mellem dem:

1. Pindehuset
2. Fælleshuset Pindely
3. Duehuset

11. Eventuelt

—

12. Mødeplan inden GF

3. februar kl. 16.30

4. marts kl. 16.30