

Haveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 8, 3000 Helsingør

Mail: hfpindemosen@gmail.com, tlf.: 21348786, www.pindemosen.dk

Referat af sæsonens første bestyrelsesmøde, d. 9. april kl. 16.30 på kontoret

Fremmødte: Stig Petersen, Susanne Larsen, Anja Hitz, Oddbjørg Bertelsen, Frank Berthing, Michael Malmquist, Carsten Møller, Lene Bak, Tove Johnsen

1. Velkommen til nye og mindre nye ved formanden

2. Valg af ordstyrer og referent

Michael er ordstyrer, Anja er referent

3. Fordeling af opgaver

Næstformand: Susanne

Sekretær: Anja

Byggesager: Frank, Stig

Fællesarbejde*: (Tove)

Forvurdering: Susanne, Lene, Oddbjørg

Fremvisning af huse v. salg: Susanne, Winnie (Lene, Oddbjørg)

Salgsprocedure: Stig, Michael

Jura /forbund: Michael

Ventelisteføring: Michael, Anja

Kontaktpersoner til udvalgene

Vurderingsudvalg: Susanne

Vandmænd: Carsten

Havevandring: Oddbjørg

Festudvalg (+ teltopsættere): Lene

(*Fællesarbejde:) (Tove)

4. Forretningsorden 2026-27

Videreføres som den er.

5. Øvrig praktik ifm. bestyrelsen udadtil:

Telefontid, åbent kontor, nyhedsbreve, besvarelse af e-mails

Telefontid hver torsdag 16-18.

Åbent kontor 10-12 med turnus, 3 pr. gang, første lørdag i måneden.

Nyhedsbreve fortsættes, udformes efter bestyrelsesmøde.

Alt om vand skal omkring mailen, ikke til vandmændene privat.

Uopsættelige ting til Stig direkte.

6. Opsamling på GF

Grenplads 2 oppe under ledninger nedlægges.

Grenplads 1.

Anja forsøger sig med skilt, der både indeholder tekst og piktogrammer.

7. Fællesarbejde nu og fremover

Herunder fastsættelse af dato og plan for ekstraordinær generalforsamling

Afholdes d. 2. maj kl. 13 i Pindehuset. Anja indkalder. Michael dirigent.

Bestyrelsen afholder første fællesarbejde d. 2. maj (Stig).

8. Status for fælleshus og renovationshuse

Inden for et par uger begynder de frivillige igen.

Renovationshuse erstattes af fliser – dvs. indtil videre vil beholderne stå uden tag.

9. Øvrige meddelelser fra formanden

Herunder fra Kredsen (havekonkurrence)

Vi beslutter at bestille en omgang kompostjord og topdress.

Vi formidler havekonkurrencen fra Kredsen via nyhedsbrev/mail.

Der er udskiftet ventiler ifm. vandopluk.

10. Økonomi ved kassereren

Vi har et restancebeløb på sammenlagt cirka 15.000 til gode hos kolonister – det er kassererens næste opgave at hive dem hjem.

Vi holder fast i krav om, at hvis man ikke har lagt arbejde til fællesskabet, bliver man trukket for frikøb af fællesarbejde.

11. Lejestigningsforhandling med kommunen + BBR-registrering

Vi afventer en ny og mere præcist formuleret meddelelse fra BBR, som kan formidles til kolonisterne.

Michael og Stig deltager i næste lejestigningsforhandling med kommunen.

12. Havesager & byggesager

Herunder have 51

Vurderingsproces vedr. 51 sættes i gang.

Der skal sendes mail ud til haver med for høje hække (Stig/Anja).

Michael gennemfører tinglysning af fælleshuset.

13. Skorstensoptælling

Susanne har taget fat i de fire med skorstene, der ikke har tilmeldt sig skorstensfejning.

14. Næste møde

6. maj kl. 16.30 i Pindehusets kontor.

15. Eventuelt

Intet til referat.