

Bilag 2

Status, gennemførte arbejder (inkl. de uforudsete) pr. september 2025

- **Tag:** Gamle asbestplader er fjernet. Plader og underpap er lagt. Der er opsat ekstra forstærkningstræ til spær.
- **Tilbygning:** Knap 31 m2 tilbygget det gamle Duehus (så bygningen nu er knap 130 m2 i alt). Limtræsdrager lagt i top og bund for at undgå stolper.
- **Vægge:** Der er foretaget opretning af væg mod Løvdalsvej. Der er indkøbt pap til vægge udvendig og plast-dampspærre indvendig.
- **Vinduer og døre:** Nye alutræ vinduer og døre er indkøbt og monteret overalt (på nær dobbeltdør v. indgang, som er genbrugt). Udvendig toiletdør med kodelås indkøbt og opsat. Der er indkøbt tre indvendige døre til toiletter og 'teknikrum'.
- **Gulv:** Bundremmen mod Løvdalsvej måtte udskiftes hele vejen på grund af råd i træværket. De eksisterende gulvstrøer kunne ikke genbruges i den del af huset, hvor der allerede var gulv – nye er etableret. Der er herefter isoleret, lagt gulvplader og etableret rottespærre.
- **Isolering:** Gældende for hele huse er, at intet af det eksisterende kunne genbruges pga rotter. Nyt er sat op overalt, både loft, gulv og vægge.
- **Nedrivning:** Hele væggen ved tidligere toilet nedrevet og genopbygget. Hele loftet i kontordelen nedrevet pga rotteskader + en del af gulvlægterne skiftet.
- **El:** Udskiftning og opsætning af eltavle + hovedkabel. Elkabler og loftarmaturer er indkøbt.
- **Kloak:** Udskiftning af kloakrør til hovedkloakken, inkl rottespærre, nødvendigt pga rotteskader.
- **Gravearbejde:** Ekstraudgift til gravning af rande til vandstik samt udgravning rundt om hele huset til rottesikring (hård jord, rødde og ler, nødvendiggjorde brug af maskiner).
- **Maling:** Alle facader har fået 2 x rød maling. Der er indkøbt hvid maling til udhængsbrædder og brædder omkring vinduer og døre.