

FORSLAG 1

To forslag ang. hække

Stillet af Henriette, have 85, og Carsten, have 67

Ændringsforslag til ordensreglerne, punkt 10 · Kræver simpelt flertal

Forslag 1A Hæksort – avnbøg eller liguster

Førhen betalte kommunen for hækkene ud mod vej og grønne områder, og det blev os pålagt at skifte til avnbøg ved udskiftning, da liguster var dyrere. I dag betaler den enkelte havelejer selv for sin hæk, og der står ikke specifikt i lokalplanen, at det skal være avnbøg.

Begrundelse for forslaget:

- Det bør være op til den enkelte havelejer at vælge mellem avnbøg og liguster.
- Det giver ingen mening at grave en hel ligusterhæk op, blot fordi en enkelt del er gået ud.
- Liguster er mere biodivers end avnbøg på grund af dens små bær/blomster.

Foreslået ændring af punkt 10:

Nuværende tekst	<i>Hegn omkring de enkelte havelodder skal etableres som levende hegn. Det påhviler lejerne, ved udskiftning af hæk, at plante hæk af typen Avnbøg. Ved skift af hæk fra Liguster til Avnbøg skal der udskiftes én hel side ad gangen.</i>
Foreslået tekst	Hegn omkring de enkelte havelodder skal etableres som levende hegn, enten af liguster eller avnbøg. En hel side skal være af samme type, enten liguster eller avnbøg.

Forslag 1B Klippetidspunkt

Fristen for hækkens årlige klipping foreslås udsat fra 15. juli til 1. august.

Begrundelse for forslaget:

- Inden 1. august er alle fugleunger typisk fløjet fra reden, som kan være placeret i hækken.
- Ligusterhækken har stadig hvide blomster i juli og er en vigtig fødekilde for bier, sommerfugle og andre insekter.

Foreslået ændring af punkt 10:

Nuværende tekst	<i>Hækkene skal være ensartet klippet senest den 15. juli hvert år.</i>
Foreslået tekst	Hækkene skal være ensartet klippet senest den 1. august hvert år.

FORSLAG 2

Forslag vedr. brug af ukrudtsbrændere

Stillet af Tina & Bent Brayan-Lund, have 113

Foreslået ændring: Tilføjelse til punkt 13 i ordensreglerne · Kræver simpelt flertal

Næsten 100 % af alle bygninger, skure og hegn i Pindemosen er opført i træ. Efter at have oplevet flere episoder med uheldsmæssig brug af ukrudtsbrændere — bl.a. i kraftig vind i det tidlige forår, hvor der endnu ikke er åbnet for vandet, og uforvarende ildspåsættelse i en varm sommerperiode — stilles følgende forslag til afstemning.

Først stemmes om forslag A:

Forslag A – Tilføjelse til punkt 13 i ordensreglerne
Brug af ukrudtsbrændere er ikke tilladt.

Begrundelse:

En ukrudtsbrænder bør slet ikke finde anvendelse i Pindemosen, da den udgør en alt for stor potentiel og unødvendig brandfare.

Stemmer et flertal for forslag A, bortfalder forslag B.

Hvis forslag A nedstemmes, stemmes om forslag B:

Forslag B – Tilføjelse til punkt 13 i ordensreglerne
Brug af ukrudtsbrændere er ikke tilladt i perioden fra 31. oktober til 1. april, hvor der er lukket for vandet.

Begrundelse:

I den periode, hvor der er lukket for vandet, er der ingen mulighed for at slukke en brand.

Tina & Bent Brayan-Lund, have 113

FORSLAG 3

3A. Forslag vedrørende brug af grenpladsen

Stillet af bestyrelsen

Foreslået ændring: Tilføjelse til punkt 13 i ordensreglerne · Kræver simpelt flertal

Baggrund og formål

Udgifterne til tømning af grenpladsen er steget markant de seneste år og udgjorde i 2025 ca. 80.000 kr. En medvirkende årsag er, at en del kolonister afleverer større mængder haveaffald med bil og trailer på grenpladsen, hvilket medfører flere læs med vognmanden og dermed højere udgifter for foreningen.

Genbrugspladsen Cirklen ligger 2 km fra Pindemosen og kan benyttes uden ekstra omkostning for den enkelte kolonist, da det er dækket af fællesbidraget til Forsyning Helsingør.

For at reducere udgifterne og sikre en mere bæredygtig drift af grenpladsen foreslår bestyrelsen en præcisering af ordensreglerne, så aflevering med bil og trailer henvises til genbrugspladsen.

Økonomisk konsekvens

Budgettet som fremlægges for 2026 forudsætter en udgift på kroner 50.000 til grenpladsen. Vi vurderer, at vi kun kan nå ned på dette niveau, hvis trailer-tilkørslen reduceres. Hvis forslaget ikke vedtages, forventes udgiften at være på ca. 85.000 kroner, hvilket vil kræve, at differencen på 35.000 kroner findes på anden vis, fx gennem en kontingentforhøjelse.

Foreslået ændring af uddrag af punkt 13:

Nuværende tekst	<i>Haveaffald lægges så tæt som muligt inde på grenpladsen. Det er STRENGT FORBUDT at henlægge ikke-komposterbart materiale som fx sten, glas, plastik og brædder.</i>
Foreslået tekst	Grenpladsen er kun beregnet til haveaffald, der kan bæres eller transporteres manuelt (fx i trillebør eller lignende). Adgang med bil, trailer eller andre motorkøretøjer er ikke tilladt og henvises til Genbrugspladsen Cirklen. Haveaffald lægges så langt inde på grenpladsen som muligt. Det er strengt forbudt at henlægge ikke-komposterbart materiale som fx sten, glas, plastik, brædder.

3B. Forslag om opdeling af punkt 13

Nuværende punkt 13 i ordensreglerne regulerer tre af hinanden uafhængige emner. Vi foreslår, at det for overskuelighedens skyld deles op i tre selvstændige punkter. Et, der omhandler brug af ild (13). Et, der omhandler affald og haveaffald (14). Et, der omhandler kæledyr (15). Det nuværende punkt 14 bliver dermed til punkt 16 osv. Evt. ændringer ifm. forslag 2 og 3A indskrives, hvor de hører til.

13. Der må ikke brændes affald/haveaffald af i haverne. Der må benyttes autoriserede kul- og gasgriller. Det er tilladt at have et bålkar på maks. 80 cm i diameter og en mexicaner ovn, hvor der skal brændes med tørt og rent træ. Placeringen skal ske i en afstand af mindst 2,5 meter fra skel og altid under opsyn.

14. Pap, maling, kemikalier, møbler og lign. må ikke bortskaffes i affaldscontainerne i skralderummet, da disse UDELUKKENDE er til husholdningsaffald. Der henvises til Helsingør Genbrugsplads Cirklen. Haveaffald lægges så tæt som muligt inde på grenpladsen. Det er STRENGT FORBUDT at henlægge ikke-komposterbart materiale som fx sten, glas, plastik og brædder.

15. Det er tilladt at holde mindre kæledyr som hund og kat, men de må ikke være løsgående uden for haverne. Der må ikke holdes fjerkræ.

FORSLAG 4

Forslag om oprettelse af et Fællesarbejdsudvalg

Stillet af bestyrelsen ⚠ **Forslaget kræver en vedtægtsændring**

Baggrund og formål

Bestyrelsen foreslår, at Pindemosen udvider antallet af udvalg, som vælges af generalforsamlingen, med et **Fællesarbejdsudvalg**. Formålet er at skabe en struktureret organisering af fællesarbejdet og styrke medlemmernes inddragelse i praktiske og miljømæssige opgaver i foreningen. Det foreslåede udvalg skal samarbejde med bestyrelsen og fungere som rådgivende og praktisk udvalg, der forbereder og leder fællesarbejdsdagene.

Forslag til ændringer i vedtægterne

Tillæg til § 12a – Andre udvalg i Haveforeningen Pindemosen

I forlængelse af nuværende tekst i § 12a tilføjes følgende:

Generalforsamlingen vælger 3 medlemmer til Fællesarbejdsudvalget for to år. Deres opgave er at planlægge og koordinere fællesarbejdet i samarbejde med bestyrelsen, herunder forslag til arbejdsplan, fordeling af opgaver og evaluering. Såfremt der ikke er sammenfald mellem et udvalgs- og et bestyrelsesmedlem, udpeger bestyrelsen i sin midte en kontaktperson til Fællesarbejdsudvalget.

Såfremt forslaget vedtages, skal der som konsekvens gennemføres følgende ændring:

Ændring af § 10.2 – Dagsorden for generalforsamlingen

Der indsættes et nyt punkt i listen over valgposter:

Valg af Fællesarbejdsudvalg (3 medlemmer / 2 år)

Vedtagelseskrav

Ændringen kræver jf. § 18 og § 10.13 i vedtægterne:

- at forslaget fremgår af dagsordenen for generalforsamlingen,
- at mindst 2/3 af de udlejede haver er repræsenteret, og
- at mindst 2/3 af de afgivne stemmer går ind for forslaget.

Er fremmødet mindre end 2/3, men 2/3 af stemmerne er for, kan en ny generalforsamling vedtage ændringen med 2/3 af de afgivne stemmer uanset fremmøde.

Ikrafttrædelse

Ændringen træder i kraft umiddelbart efter godkendelse på generalforsamlingen. De nye udvalgsmedlemmer kan vælges på samme møde, hvor forslaget vedtages.