

Kolonihaveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 8, 3000 Helsingør

mail: hfpindemosen@gmail.com, tlf: 21348786, www.pindemosen.dk

Generalforsamling søndag den 24. marts 2019 kl. 11 på Damgården

Formanden *Lars B. Nielsen*, have 100, bød velkommen til den ordinære generalforsamling, der straks afsang "Pindemosevalsens", hver med sit næb. "Pindemosens Pris 2018" blev uddelt til *Kim Jensen*, have 111. 72 kolonister, der repræsenterede 57 haver, mødte op, og der blev uddelt 114 stemmesedler.

Referat

1. Valg af dirigent og referent

Per Ehlersen, have 71, blev valgt som dirigent og *Marianne Tinggaard*, have 58, som referent. Som stemmetællere blev valgt *Jesper Ludvig Nielsen*, have 44, og *Birte Mortensen*, have 75. Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet via alle Pindemosens digitale medier samt på den store opslagstavle og på døren til skralderummet.

2. Bestyrelsens beretning

Formand *Lars B. Nielsen* aflagde på bestyrelsens vegne en fyldig beretning med følgende overskrifter: "I have a dream", Godt grundlag for sæson 2019, Hvad skete der i sæson 2018 samt I gang igen.

Bestyrelsens beretning kan læses i sin helhed på Pindemosens hjemmeside og ved fremmøde på kontoret.

Beretningen blev taget til efterretning med klapsalver og uden bemærkninger.

Bestyrelsesmedlem *Lene Bak*, have 27, aflagde herefter beretning for Havevandringssudvalget, "det mindst populære udvalg", som hun sagde med et smil. Fokus ligger på, at haven passes, at hækken luges og klippes, og at man sørger for renholdelse fra hæk til vej. Håbet er, at ingen "hænges" ud i sæson 2019.

Heller ikke denne beretning gav anledning til debat.

3. Beretning fra Festudvalget og Arrangementsgruppen, Fællesarbejdet, Vurderingsudvalget samt Vandmandsgruppen

Ved *Oddbjørg Berthelsen*, *Marianne Tinggaard*, *Eva Andreasen*, *Connie Svendsen* og *Martin Hvid*.

Festudvalget og Arrangementsgruppen ved *Oddbjørg Berthelsen*, have 38, hhv. *Marianne Tinggaard*, have 58, fik ord med på vejen om det forgangne år og om alle de initiativer, der venter i 2019. Fra salen faldt der en bemærkning om, at loppemarkedet ikke skal holdes samme søndag som fællesarbejdet for at undgå, at det ene ikke forstyrrer det andet, ligesom der var et humoristisk forslag om at afholde kurser i yoga for at gøre kolonisterne mere "bøjelige".

Eva Andreasen, have 20, orienterede om fællesarbejdet, som havde været helt forrygende i 2018 - og foregik i en god stemning alle otte søndage. Kun ti haver kom til at betale for manglende indsats. Der er og bliver indkøbt nye redskaber og maskiner. I 2019 prøver Fællesarbejdsgruppen at arrangere fællesarbejde både på søndage og på hverdage, og den enkelte skal selv tage ansvar for, hvornår det passer bedst. Dagene følger på opslagstavlen, og al registrering foregår hos Eva. Der er stadig ledige opgaver til fast fællesarbejde, og er man interesseret, sker henvendelsen også i have 20. Følg i øvrigt med i nyhedsbrevene. Der er bestilt grus, jord og kompost til levering omkring sæsonstart.

Fra generalforsamlingen var der spørgsmål til slåning af og fjernelse af opvækst på den store græsplæne under masterne? Svaret var, at der bliver slået delvist, men efterladt en bred stribe blomstereng, hvor man med fx buskrydder kan fjerne nye, små træer imellem blomsterne.

Der blev efterlyst udbedring og udjævning af terræn på samme plænes hjørne ved have 121, og det vil ske snarest.

Connie Svendsen, have 109, fortalte om de IT-tekniske problemer, Vurderingsudvalget havde haft i 2018, som nu skulle være klaret. Hun betonedede, at det indirekte er Kolonihaveforbundet, der bestemmer priserne på et hus via det nye vurderingssystem.

Martin Hvid, have 61, oplyste, at de tre vandmænd - som ønsker sig en fjerde på holdet - er i fuld gang med at montere vandmålere, nu med bæredygtige, men lidt mere besværlige pappakninger, som skal strammes ekstra op. Tjek selv, når vandet åbnes. Vandmændene beklager, at nogle kolonister har hængelås på lågen, og de må derfor kontakte bestyrelsen for at få udleveret vandmåleren. En enkelt have har desuden - uden at oplyse herom - elektrisk tråd om haven, hvilket har været til gene for vandmanden. Prognosen er, at der åbnes for vandet senest søndag den 31. marts.

4. Årsregnskab 2018

Ved kasserer *Ingelise Søderlund* (bilag 1).

Kasserer *Ingelise Søderlund*, have 71, gennemgik kort Pindemosens årsregnskab, der viser et overskud på 40.000 kr. og en "kassebeholdning" på 450.000 kr. Heraf er 27.000 kr. skyldig omkostning til sælger af have 64, der stadig ikke har oplyst kontonummer. Hun fremhævede posterne haveaffald, nye maskiner til fællesarbejdet samt

porto/gebyrer (girokort er dyre, brug PBS). Revisorerne har gennemgået regnskabet uden anmærkninger.

Generalforsamlingen efterlyste forklaring på udgiften til skorstensfejer, som den enkelte have selv betaler, men kassereren oplyste, at den også optræder i regnskabet som en ejendomsskat til kommunen. På spørgsmålet om, hvorvidt der er tegnet ansvars- og arbejdsskadeforsikring i forbindelse med fællesarbejdet, er svaret JA - for lejere af haverne, ikke for gæster.

Årsregnskabet blev herefter taget til efterretning.

5. Indkomne forslag

- Afstemning om trampoliner må opsættes i kolonihaven - placeres og benyttes med respekt for naboer og sikres med stormsikringssæt - ved godkendelse konsekvensrettelse i ordensreglerne - ved *Laila Jacobsen*, have 32 (bilag 2).

Have 32 motiverede sit forslag og lagde vægt på, at det ved eventuelle stormskader ikke er ejeren, men den skadevoldte, der har udgiften til udbedring. Bestyrelsen ved formanden anbefalede et nej til forslaget, da haverne i Pindemosen er meget små. Der var en del kommentarer for og imod forslaget samt enkelte forslag til tilretning af det. Der blev ikke ønsket skriftlig afstemning.

Resultatet af afstemningen blev 20 stemmer for trampoliner, 83 imod trampoliner og 11, der undlod at stemme.

Bestyrelsen ved dirigenten opfordrede til, at de haver, der allerede har nedgravede trampoliner, søger dispensation hos bestyrelsen for 2019 samt fremsætter forslag om i 2020, at allerede nedgravede trampoliner kan bevares lovligt. Havevandingsudvalget tæller antallet af trampoliner på sin første runde i 2019.

- Den til enhver tid gældende lejekontrakt med Helsingør Kommune, som er ejer og udlejer af Pindemosens jord, offentliggøres på Pindemosens hjemmeside sammen med vedtægter og ordensregler - ved *Peter Schachtschabel* og *Susan Antonsen*, have 72 (bilag 3).

Da ingen af forslagsstillerne var til stede ved generalforsamlingen, faldt forslaget efter vedtægternes § 10, stk. 9 sidste sætning. Der var ingen bemærkninger fra generalforsamlingen.

6. Godkendelse af budget 2019, herunder kontingent 2019

Ved kasserer *Ingelise Søderlund* (bilag 4).

Ingelise Søderlund, have 71, gennemgik budget 2019, hvor hun fremhævede, at som altid er nogle poster kendte, mens andre læner sig op af resultatet fra det forgangne år. Hun

gav posterne Køb af maskiner (til fællesarbejde samt nye nøgler), Ekstern hjælp, Gebyr samt EDB (der er brug for mindst en ny PC) flere ord med på vejen. Der indsættes ikke noget på fremtidskontoen, men der foreslås til gengæld uændret kontingent.

Budgettet blev enstemmigt godkendt uden yderligere kommentarer.

7. Valg af kasserer (ulige år)

Ingelise Søderlund (have 71) modtager IKKE genvalg for en 2-årig periode.

Bestyrelsen foreslog bestyrelsesmedlem *Lene Torp*, have 70, som ny kasserer, og da der ikke var andre kandidater, blev *Lene Torp* valgt som kasserer for en 2-årig periode.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer (3 bestyrelsesmedlemmer på valg i ulige år)

Lene Bak (have 27) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Oddbjørg Bertelsen (have 38) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Marianne Tinggaard (have 58) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Genvalg til bestyrelsen af *Lene Bak*, have 27, *Oddbjørg Bertelsen*, have 38, og *Marianne Tinggaard*, have 58, for en 2-årig periode.

9. Valg af revisorer og suppleanter (1. revisor ulige år samt 1 suppleant)

Lisa Rasmussen (have 63) modtager genvalg som 1. revisor for en 2-årig periode.

Leif Timmermann (have 62) modtager genvalg som suppleant for en 1-årig periode.

Genvalg af *Lisa Rasmussen*, have 63, som 1. revisor for en 2-årig periode.

Genvalg af *Leif Timmermann*, have 62, som revisor-suppleant for en 1-årig periode.

10. Valg af Vurderingsudvalg (5 medlemmer)

Charlotte Maschkow (have 24) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Pia Broberg (have 46) modtager genvalg for en 2-årig periode.

René Jakobsen (have 82) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Rikke Nolsøe (have 123) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Charlotte Strøe (have 125) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Genvalg til Vurderingsudvalget af *Charlotte Maschkow*, have 24, *Pia Broberg*, have 46, *René Jakobsen*, have 82, *Rikke Nolsøe*, have 123, og *Charlotte Strøe*, have 125, for en 2-årig periode.

11. Valg af Havevandringssudvalg (2 medlemmer)

Lene Bak (have 27) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Lisa Rasmussen (have 63) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Genvalg til Havevandringssudvalget af *Lene Bak*, have 27, og *Lisa Rasmussen*, have 63, for en 2-årig periode.

12. Valg af Vandmænd (2 medlemmer)

Kim Jensen (have 111) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Ole Christiansen (have 81) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Genvalg som vandmand af *Kim Jensen*, have 111, og *Ole Christiansen*, have 81, for en 2-årig periode.

Med generalforsamlingens tilladelse blev gruppen af vandmænd udvidet med en fjerde person, jf. beretningen under pkt. 3, og der skete nyvalg af *Annemette Bühring*, have 57, for en 2-årig periode.

13. Valg af Festudvalg (2 medlemmer)

Pussi/Emilie Bruun (have 19) modtager IKKE genvalg for en 2-årig periode.

Kim Jensen (have 111) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Nyvalg af 2 medlemmer for en 1-årig periode.

Nyvalg af *Birgith Rye Lind*, have 119, for en 2-årig periode.

Genvalg af *Kim Jensen*, have 111, for en 2-årig periode.

Nyvalg for en 1-årig periode af *Mona Overgaard*, have 60, i stedet for *Oddbjørg Bertelsen*, have 38.

Nyvalg for en 1-årig periode af *Mia Ravn*, have 145, i stedet for *Eva Andreassen*, have 20.

14. Beretning fra Damgårdens bestyrelse

Ved *Per Ehlersen* (have 71).

I formandens fravær aflagde *Per Ehlersen*, have 71, en kort beretning, hvor han fremhævede positivt de mange udlejninger, løbende renoveringer, Rafleklubben som nyt medlem i stedet for Folkedanserne samt en god økonomi og et godt bestyrerpar samt på den negative side desværre en del sager med ødelæggelser af inventar i forbindelse med udlejning til fester. Damgården holder generalforsamling den 25. april 2019, og medlemmer af Pindemosen er velkomne.

Fra salen kom der spørgsmål til nyt tag på garagen, som hører under Damgården/kommunen. Spørgsmålet sendes videre til Damgårdsbestyrelsen. Der blev desuden efterlyst sanktionsmuligheder i forbindelse med gæsters gang i Pindemosen. Her er svaret, at gæster ikke har adgang til kolonisternes haver, og at man derfor kontakter enten formanden for Damgården eller bestyreren, hvis det sker.

15. Valg af Pindemosens kandidater til Damgårdens bestyrelse (1 bestyrelsesmedlem, 1 suppleant, 1 revisor og 1 revisorsuppleant)

Formand *Peter Schachtschabel* (have 72) modtager genvalg for 2 år.

Suppleant *Per Ehlersen* (have 71) modtager genvalg for 1 år.

Revisor *Louise Folkmann Nielsen* (have 65) modtager genvalg for 1 år.

Revisorsuppleant *Ingelise Søderlund* (have 71) modtager IKKE genvalg for 1 år.

Genvalg af formand *Peter Schachtschabel*, have 72, for en 2-årig periode.
Genvalg af suppleant *Per Ehlersen*, have 71, for en 1-årig periode.
Genvalg af revisor *Louise Folkmann Nielsen*, have 65, for en 1-årig periode.
Nyvalg som revisorsuppleant af *Leif Timmermann*, have 62, for en 1-årig periode.

16. Beretning fra Nordsjællandskredsen
Ved *Lisa Rasmussen* (have 63).

Lisa Rasmussen, have 63, fortalte om et lidt stille år i kredsen, hvor formanden af personlige årsager måtte gå af midt i perioden. Kst. formand er Per Olsen fra H/F Gurre, der ikke ønsker at opstille som formandskandidat til kredsgeneralforsamlingen i H/F Stormosen i Humlebæk den 1. juni 2019. Det er Pindemosens tur til at afholde kredsgeneralforsamlingen i 2021.

17. Kandidat til Nordsjællandskredsen under Kolonihaveforbundet
Lisa Rasmussen (have 63) modtager genvalg for en 2-årig periode.

Genvalg med klapsalver af *Lisa Rasmussen*, have 63, Pindemosens repræsentant i Nordsjællandskredsen, for en 2-årig periode.

18. Eventuelt

Ingelise Søderlund, have 71, takkede af for tiden som kasserer og opfordrede til at støtte dagens indsamling til Børns Vilkår.

Fra salen blev der efterlyst vedtægter eller ordensregler om højden på træer i haverne, som har været der tidligere. *Lene Bak*, have 27, fra Havevandringssudvalget oplyste, at bestyrelsen har overvejet at genindføre en maks. højde i ordensreglerne og opfordrede i øvrigt kolonisterne til at fremsætte forslag.

Der blev også spurgt om lovligheden af at have bier i sin have, og formanden, *Lars B. Nielsen*, have 100, fortalte om honningbiers adfærd og oplyste, at det er lovligt, men man skal vise hensyn til naboerne, jf. ordensreglerne. Bestyrelsen er desuden i færd med at undersøge mulighederne for bistader på fællesarealet.

Have 97 satte 25 meter drænslange til salg.

Formanden afsluttede generalforsamlingen ved at takke for stort fremmøde og byde velkommen til sæson 2019.

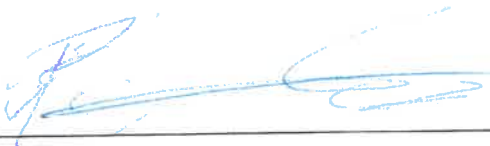
H/F Pindemosens bestyrelse består efter generalforsamlingen og inden det konstituerende møde af formand Lars B. Nielsen og kasserer Lene Torp samt af medlemmerne Marianne Tinggaard, Lene Bak, Oddbjørg Bertelsen, Vesti Pedersen og Eva Andreasen og af suppleanterne Stefan Olsen, Solveig Pors Nielsen og Dorte Broberg.

Helsingør, 31. marts 2019

Dirigent Per Ehlersen

Formand Lars B. Nielsen

Referent Marianne Tinggaard



Lars B. Nielsen

M. Tinggaard