

Kolonihaveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 8C/12, 3000 Helsingør

Mail: hfpindemosen@gmail.com, tlf.: 21348786, www.pindemosen.dk

Møde i HF Pindemosens bestyrelse

Referat

**Tirsdag den 29. juni 2021 kl. 18.00 til ca. 21.30
i klublokalet hos Brevdueforeningen**

Deltagere: *Lars B. Nielsen (formand), Lene Torp (kasserer), Marianne Tinggaard (sekretær), Lene Bak, Oddbjørg Bertelsen, Susanne Larsen, Niels Kryger og Kirsten Grevald samt suppleanten Grethe Nielsen.*
Orlov: *Solveig Pors Nielsen*

Mødet er uden aftensmad.

1. **Godkendelse af dagsorden samt godkendelse af referat fra mødet 8. juni 2021**

Referatet er udsendt på mail den 21. juni.

Til referatet skal der korrigeres for antal deltagere pinsedag, der var retteligen omkring 25 friske folk. Dagsordenen godkendt uden bemærkninger.

2. **Valg af ordstyrer og referent**

Posten som ordstyrer går på omgang blandt dem, der vil, mens sekretæren varetager referentopgaven.

Kirsten meldte sig som ordstyrer.

3. **Næste salg af huse efter ventelisten**

Der er inviteret til fremvisning efter ventelisten af have 9 og have 73, med mindre der bliver internt salg, søndag 4. juli kl. 14. Lars, Kirsten og Susanne er på opgaven. Drøftelse af eventuelle udeståender i den anledning.

Kirsten deltager ved salget som kasserer efter rådgivning fra Lene T., og der er interesse fra ventelisten for begge haver. Også internt for have 73, som dog forhindres af 2-års-reglen.

4. **Forberedelser til ordinær generalforsamling 4. august 2021**

Vi skal drøfte og beslutte "hvem vil og gør hvad" ifm. nedenstående:

- Valg til bestyrelsen, jf. referat om diverse overvejelser samt info om ledige poster og eventuelle nye kandidater

Marianne orienterede om valgene og diverse følere efter nye kandidater på de forskellige poster i bestyrelse, udvalg og andre funktioner. Det tegner foreløbigt fornuftigt. Kirsten stiller op til bestyrelsen. Lars oplyste, at han går af i utide til GF, da han er så heldig at skulle flytte til Bornholm i løbet af efteråret. Bestyrelsen leder derfor nu også efter en formandskandidat.

- Øvrige valg - Marianne orienterer om sin runde til gamle på valg og eventuelle nye
Se ovenfor.
- Mundtlig beretning - Marianne kommer med stikord til fælles mdt. beretning på baggrund af referaterne
Stikordene blev godkendt, og Marianne skriver forslag til et talepapir til næste møde. Det skal være en salgstale, da der er mange valg, og det skyldes uheldige sammenfald og ikke "misnøje" i bestyrelsen. Fællesskabet og sammenholdet i bestyrelsen skal understreges. En balance mellem masser af arbejde og glæden ved at gøre en forskel. Det aftales, at Lene B har punkterne regnskab og budget på GF efter aftale om talepapir fra den afgæede/fracflyttede kasserer pr. 30. juni.
- Plan og økonomi for nyt fælleshus - den videre vej, mens vi venter på lokalplanen. Info om lokalplanen, medieomtalerne i Dagbladet samt nye tiltag fra Strategigruppen (Niels m.fl.)
Niels fortalte om mødet i strategigruppen ugen før, om planerne for et nøglefærdigt Moderns Classic type 109 sommerhus, som kan knopskydes. Niels (eller Niels' skriftlige materiale ved anden person) fortæller om planerne på GF, men uden for dagsordenen, hvor vi også har nogle helt overordnede foreløbige beregninger på, hvor meget det vil koste hver enkelt over hvor mange år, anslået kontingentstigning. Opgaven er Niels'.
- Sidste nyt om reparation af vejene i Ny afdeling (Lene T)
Lene T har talt med grusmanden, som har lovet at sende et tilbud snarest. Eneste løsning på fjernelse af opvokset græs og ukrudt på de nye grusveje er tilsyneladende damp. Det er dyrt, og det skal ske ofte, men en kontakt er Ebbe Dalsgaard. Brænding er for farligt i Pindemosen, og skuffejernet ødelægger vejen, hvis der ikke efterfølgende tromles.
- Udkast til budget 2021 - på baggrund af oplyste poster, jf. referatet
Udkastet viser et stramt budget, der taler for en kontingentstigning. Det vil dog være mest logisk at vente med en sådan til den ordinære GF i 2022, dels fordi vi nu er langt henne på året og har genereret et overskud, dels fordi vi til den tid ved mere om fælleshuset.
- Deadline for indkaldelser, jf. referatet
Marianne udsender såvel første som anden indkaldelse, den første senest 3. juli.
- Hvem gør hvad rent praktisk på GF - tjek Forbundets vejledning om corona-restriktioner
Lene og Oddbjørg tjekker ind, de samme to plus Susanne sørger for drikkevarer, hele bestyrelsen møder mindst en time før for at stille borde og stole mv. op, Marianne henter og afleverer nøglen til Damgården.

5. Seneste kort nyt fra formanden og øvrige bestyrelsesmedlemmer

- Sager vedr. haverne

[REDACTED]

Niels efterlyser en beskrivelse af, hvad der kræves, når man bygger helt nyt kolonihavehus eller foretager væsentlig udvidelse. Lene T forklarer fra sin tid i byggesagsgruppen, at kolonihaver følger småhusreglementet, herunder skure og campingvogne, og derfor er der ingen regler ud over vores egne og Kommunens, fx omtale af faskine. Vi kan stramme op her, hvis der er flertal i bestyrelsen for det.

- Nyt om affaldssorteringen
Der er kommet flere containere, men det kniber stadig med kolonisternes egen indsats ift. genbrugspladsen. Skal oplyses i nyhedsmail.
- Parkering i Pindemosen samt ansøgning om spejl, jf. mail fra 29. april
Kan vi lave Parkering forbudt skilte? Kan man forvente, at der kommer P-vagter ud til vejen ved Vestkilen? Kan vi sætte en bomme op? Spørgsmålene afventer møde med Kommunens repræsentant for Trafikafdelingen.
- Nyt fra Nordsjællandskredsen
Lene B og Marianne fortalte om GF i Nordsjællandskredsen, der var forløbet fint og hurtigt. Hyggeligt at møde de andre kolonihavefolk. Pindemosen skal arrangere GF i 2022, og Marianne har efterfølgende reserveret Damgården til lørdag 11. juni. Lisa fra have 63 stillede ikke op til genvalg i kredsbestyrelsen, og Marianne blev derfor valgt til posten for to år.
- Eventuelt
Civilt politi har været på besøg en hverdag midt på dagen for at tjekke for salg af ulovligheder i et dueslag - efter et tip. Lene B. og Marianne har oplyst myndigheden om navn og tlf. på Dueforeningens formand. Vi har ikke selv observeret noget i år, men duefolkene bekræfter tippet og er også kede af situationen.

6. Nyt fra Fællesarbejdet

Fællesarbejdet orienterer om fællesarbejdsdagen 13. juni.

Ingen problemer på dette område, og Henning fra have 124 er den nye maskinmand, der også indkøber benzin.

7. Nyt fra Havevandringsudvalget, Festudvalget og Byggesagsgruppen samt åbent kontor 13.juni

Repræsentanter enhederne orienterer om eventuelt nyt siden sidst.

Havevandringen gav anledning til [REDACTED]

[REDACTED]. Udvalget tager anden runde i uge 29.

Festudvalget vælger at benytte have 51 grunden til sommerfesten.

Åbent hus gav et besøg, [REDACTED].

8. Økonomi

Kassereren orienterer om status - materiale fremsendes eller uddeles på mødet.

Intet nyt siden sidst, og dette var kassererens sidste møde, da hun har solgt pr. 30. juni. Hvis bestyrelsen har brug for hjælp frem til GF, er vi velkomne til at kontakte den forrige kasserer i have 71. Tak til Lene for indsatsen.

9. **Næste møde og punkter hertil**

Onsdag 21. juli kl. 18 - uden aftensmad.

10. **Eventuelt**

Intet.

*Marianne
15. juli 2021*