

Kolonihaveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 8 C, 3000 Helsingør

mail: hfpindemosen@gmail.com, tlf.: 21348786, <http://www.pindemosen.dk>

Generalforsamling torsdag 14. marts 2024 kl. 19, Kulturhus Nordvest

Niels Kryger (have 93), formand for Pindemosens bestyrelse, bød velkommen til den ordinære generalforsamling.

Referat

1. Valg af dirigent og referent

Lena Andersen fra HF Rønnevang blev valgt som dirigent og **Marianne Tinggaard** (have 58) som referent på forslag fra bestyrelsen. Dirigenten takkede for valget og kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig med simpelt flertal. Vedtægtsændringer kræver derimod repræsentation af 2/3 af haverne, hvorfor dagsordenens punkt 5, forslag 3 ikke kan behandles, idet der kun var mødt 51 haver (102 stemmer) og medbragt 4 fuldmagter (8 stemmer). Hun håbede på en rolig generalforsamling i god stemning.

Have 4, 114, 135 og 144 meldte sig som stemmetællere.

2. Bestyrelsens beretning

Formand **Niels Kryger** aflagde bestyrelsens beretning for sæson 2023 og frem til dato. Beretningen er gengivet in extenso nedenfor og vil også kunne findes på Pindemosens hjemmeside www.pindemosen.dk, ligesom den kan læses ved henvendelse til bestyrelsen.

Bestyrelsens mundtlige beretning

Som en af de første handlinger i den ny bestyrelse besøgte vi Trine Frank fra Helsingørs ejendomskontor. Vi blev velvilligt modtaget og gjorde opmærksom på, at vi efter opsigelserne på Damgården havde indgået en aftale med Dueforeningen om at låne deres lokale i "duehuset" som kontor. Det skal i denne sammenhæng bemærkes, at Dueforeningen er opsagt fra 1 maj 2024. Herefter er vi helt hjemløse og situationen yderst kritisk. Vi forhørte os derfor om muligheden for midlertidigt at leje en del af Damgården, eller alternativt at overtage "duegrunden" efter 1. maj 2024. Begge dele blev afvist, idet der ikke var taget stilling til Damgårdens fremtid.

Vi er for nylig blevet bekendt med, at Spejderbevægelsen i Helsingør har fået mulighed for at bruge Damgården som klublokale, og at Helsingør motionsklub har fået mulighed for at afholde møder i Damgårdens Vognport. Vi i Pindemosen har nu fået et mundtligt tilsagn om at kunne overtage "duegrunden". På møde 21. februar i vores Projekt- og Følgegruppe blev det nemlig meddelt, at Helsingør Kommunes økonomiudvalg har godkendt, at HF Pindemosen kan overtage "duegrunden". Det blev også meddelt, at det vil koste ca. 600.000 kr., hvis Kommunen skal nedrive og fjerne eksisterende bygninger på

grunden. Egentlig er Dueforeningen forpligtiget til at fjerne bygningerne, men ingen tror på, at de kan magte det, og vi i Pindemosen tror ikke rigtig på, at Helsingør Kommune har 600.000 kr. til formålet lige foreløbig. Søndag 24. februar gennemgik projektgruppen "duebygningen" og konstaterede, at de bærende konstruktioner i det store og hele er sunde, og at bygningerne kan renoveres inden for de økonomiske rammer vi har til rådighed på kr. 350.000. Vi vender tilbage til sagen under forslag 1, pkt. 5.

På generalforsamlingen 22. marts sidste år blev det besluttet at indhente tilbud på kloakering og el til have nr. 51 samt at indhente tre tilbud, der vil kunne anvendes til kontor/fælleshus. Et overslag er indhentet på, hvad det vil koste at fremføre helårsvand til have 51, kloakering ved samletank samt tilslutning af el. Pris ca. kr. 200.000. Vi modtog tre forslag på byggeri:

Det første er udarbejdet af Frank Berthing på 48 m², anslået til kr. 585.000 afgivet februar 2023 svarende til 12.187 kr./m². Det andet er udarbejdet af Niels Kryger tilbudt af AK Huse A/S på 60 m² til kr. 750.000 afgivet primo 2024 svarende til kr. 12.500/m². Det tredje omfatter to pavilloner afgivet af Mobilhouse A/S på 80 m² til kr. 1.800.000 svarende til kr. 22.500/m² ekskl. moms. Det må således konstateres, at ingen af de tre forslag kan gennemføres inden for vores økonomiske rammer, og slet ikke hvis fælleshuset skal opføres på grunden have 51.

I 2022 var den gal med afvandingen, og Nikolaj Brejl og hans folk fra Kommunen blev tilkaldt. Dræn blev rensset, vandet i brøndene blev afvandet, og alle var glade. 2023 var det vådeste år nogensinde, og igen måtte vi tilkalde Kommunen, og igen rense dræn i de kritiske områder, hvor ikke blot grundene var oversvømmede, men også nogle husene. Senest er haverne 83 og 85 oversvømmede, og noget tyder på, at de nedlagte dræn ikke længere er tilstrækkeligt dimensionerede. Set i lyset af det usædvanligt våde år er en nærliggende forklaring dog, at der er tale om meget høj grundvandsstand. I flere målerbrønde er det konstateret, at grundvand trænger ind. Kommunen er informeret, og måske er det på tide, at vi forlanger at få foretaget en gennemgribende kikkertundersøgelse af dræn og brønde for at få konstateret, hvad der skyldes tilgroning af dræn, og hvad der skyldes den høje grundvandsstand.

Spørgsmålet om tung trafik på vejene har været rejst nogle gange sammen med ønsket om at få opsat vejskilte. Sagen har været diskuteret med Kommunens tekniske forvaltning, der ikke mener, at den tunge trafik er årsag til problemerne med drænene. Drænene ligger for dybt. Ud over denne bekymring er selve belastningen af de tunge køretøjer dog et problem, idet det går ud over hække, rabatter og afskæring af hjørner. Flere og flere kolonister får nedgravet tanke til gråt og sort spildevand, der skal tømmes. Spørgsmålet er derfor, om Pindemosen kan indgå en kontrakt med en enkelt entreprenør til tømning af samletanke med mindre køretøjer, fx gennem en abonnementsordning.

Endelig har kørsel og parkering ved Vestkilen været diskuteret. Nogle ønsker kørsel og parkering helt afviklet bortset fra af og pålæsning, andre ikke. Nogle vil have trafikken ensrettet, andre ikke. Fra gammel tid har kolonister med haver bag kæderne fået Kommunens tilladelse til at parkere på den relativt begrænsede plads, der er - og ingen andre. Vi afventer dog Kommunens bekræftelse på dette. Det er ikke altid respekteret af de omkringboende haver, og det er ikke altid, at fartbegrænsningen bliver overholdt. Vi opfordrer igen til, at der vises hensyn.

Vedrørende de havelejekforhøjelser, som vi gennem nogen tid har hørt om, har vi kontaktet Kommunen, der bekræfter, at Pindemosens nuværende kontrakt med Kommunen udløber 1. april 2026, og at vi vil blive varslet et halvt år før. Kommunen kunne ikke komme nærmere ind på niveauet for en fremtidig haveleje eller hvilke principper, der vil blive anvendt i fastlæggelsen af havelejen, men gav udtryk for, at det vil bero på en forhandling.

I år har Pindemosen 60-års jubilæum, men set i lyset af de forventeligt ret store investeringer i 2024 har det været bestyrelsens opfattelse at holde et ret stramt budget for fejringen af de 60 år. For ikke at fastlåse beslutninger blev det besluttet at give den ny bestyrelse mandatet til at planlægge 60-års jubilæet.

Der er blevet solgt ni huse, og jeg skal på bestyrelsens vegne ønske alle velkomne i vores dejlige kolonihaveforening.

Formand *Niels Kryger* fortsatte med at fremlægge udvalgsberetningen fra Fællesarbejdet og Festudvalget, hvorfor alle udvalgsberetninger blev aflagt inden debatten om et samlet hele.

Beretning fra Fællesarbejdsgruppen

Vi vil starte med at sige tak for det store fremmøde, de glade ansigter og den positive stemning, der har været på vores fællesarbejdsdage. Mange har gjort en ekstra indsats, og alle under 70 er nu med. Der bliver arbejdet hårdt, men vi nyder også hjemmebagt kage eller håndmadder i pauserne på legepladsen. Vi har også været inviteret hjem i kolonihaver og fået kaffe. Det fremmer virkelig det gode sociale liv mellem kolonisterne og sammenholdet i Pindemosen.

Livet er også blevet meget nemmere det sidste år for os, der organiserer arbejdsdagene, siden Stig, Alice og Kasper er kommet til. De har været der alle lørdage og taget sig af maskinparken og meget andet.

Vi må heller ikke glemme de mange, der laver fast fællesarbejde. De sørger for, at der altid er pænt rundt omkring og giver en hånd med, når der er brug for det. Mange arbejder meget mere end de ni timer, så tak for det.

Det store projekt i 2023 var arbejdet ved paddedamsområdet. Som alle nok har set, er der blevet så fint og kønt dernede. Der var mange frøer i efteråret, og der har været godt med vand i paddedammen. Så håber vi, at vinteren ikke har været for slem for hverken dyr eller vores nye buske og træer. Der er blevet plantet syrener mod nord og tre kirsebærkornel mod syd. Der er skabt et sandet område langs vandløbet, hvor Kim har sået en lille blomstereng. Pengene er doneret til Agenda 21 i Helsingør. Vi kæmper dog stadig med ukrudtet i lavendelbedet og med tidslerne i det runde bed i midten.

Vores ønske for 2024 er fornyelse af legepladsområdet. Vi har lidt problemer med unge, der kommer og udøver let hærværk på legepladsen, så vi overvejer at lave en ny mindre legeplads et andet sted inde i kolonihaven, væk fra vejen og parkeringspladsen og også modernisere den gamle. Vi mener, at der skal være plads til børnene. Både for de nye børnefamilier i kolonihaven og også for de mange børnebørn, der kommer på besøg. Det vil vi tage fat på hurtigst muligt, og alle er velkomne med gode ideer.

I det hele taget er det godt og positivt, når I kolonister kommer forbi på arbejdsdagene, hvis I har ideer, brug for hjælp eller tænker, der er noget, vi har overset. Det er altid den første lørdag i hver måned. Vi glæder os til den nye sæson.

Beretning fra Festudvalget

Ligesom tidligere år var der pinsemorgen fælles morgenbord på arealet omkring flagstangen. Arrangementet var gratis for de ca. 35 tilmeldte kolonister.

Sommerfesten i juli blev afholdt i det store telt sat op ved legepladsen. Der blev serveret italiensk buffet fra Vecchia Maniera.

Grundet udfordringer med manglende fælles lokaler og køkkenfaciliteter blev hjemflytterfesten rykket til mid september. Heldigvis tillod vejret, at det store telt igen blev sat op, og man samledes til frokost med øl og snaps. Maden blev leveret af Slagter Jensen på Stengade. Der var ca. 60 deltagere til dejlig mad og hyggelig stemning til begge disse fester.

Beretning fra Vurderingsudvalget

Vurderingsformand *Kim Hansen* (have 77) fortalte, at Vurderingsudvalget vurderede ni haver i 2023, som alle blev solgt. Der var stor spredning på haver, huse og stand, som blev afspejlet i store forskelle på maksimalpriserne - fra 11.900 kr. til 224.158 kr. - med en gennemsnitspris på 100.124 kr.

De fleste vurderinger blev gennemført ret hurtigt efter opsigelse, men et par enkelte var lidt komplicerede, med noget kommunikation med sælger og Forbund, så det trak desværre lidt ud. Vi ved, at man er utålmodig, når beslutningen er taget, og vi prøver at samle folk til vurdering hurtigt, men opfordrer også sælgere til at have alle oplysninger klar og aflevere dem inden vurdering. 3-4 ugers ekspeditionstid er ikke urimelig, vi er frivillige. Går man i salgstanker, hjælper det også at opsiges tidligt på sæsonen. Til dem som ikke er bekendt med vurderingsregler, kan man finde oplysninger om salg og vurdering på Kolonihaveforbundets hjemmeside, som alle haveejere i Pindemosen er medlem af, og hvis vurderingssystem vi skal følge: www.kolonihaveforbundet.dk

Beretning fra Vandmandsgruppen

Carsten Møller (have 67) fra Vandmandsgruppen erindrede om, at der var kommet nye vandmålere sidste år, og det havde taget gruppen mange timer at gøre dem klar til brug.

Dette års påsætning af målere begynder i den kommende og næste weekend, som oplyst i seneste nyhedsbrev, og han opfordrede på det kraftigste til, at alle brønde er tømt for jord, at brøndene i det hele taget er tilgængelige, og at havelågerne er åbne. I modsat fald er det kolonistens egen opgave at påsætte målerne. Han opfordrede desuden til, at eventuelt behov for efterspænding meddeles hurtigt efter vandåbningen.

Beretning fra Havevandringsudvalget

Marianne Tinggaard (have 58) indledte med at konstatere, at Havevandringsudvalget er sat i verden for, at ingen haver stikker helt af, hvad angår manglende pasning - vi er jo et fællesskab, men med forskellige holdninger til, hvordan haverne skal se ud. Jf. tv-serien om kolonihaven i Aalborg fra sidste år. Vi har derfor nogle ordensregler, der beskriver noget om hække og deres højder, om ukrudt, om opmagasinering og om helt generel pasning af haven.

Havevandringsudvalget gik tre runder i 2023, og vi går kun uden for haverne og peger derfor kun på dét, vi kan se fra veje og stier. Helt overordnet fremstår Pindemosen heldigvis fin og indbydende, og mange har nu etableret stykker med vild have - som vel at mærke ikke er det samme som en ikke-passet have, hvor naturen slår til. Alt det grønne I ved, der pludselig dukker op, mens man vender ryggen til et øjeblik.

Vi gik i slutningen af maj, sidst i juli og endelig midt i september. 14 dage efter hver runde tager vi en tjeckrunde, og enkelte gange er der så behov for et sidste tjek hos et par stk. - eller til en snak om hvorfor. Som forrige år tog vi et billede af dét, der måtte være at bemærke og sendte en sms med foto undervejs på ruten, så der ikke kom en masse efterarbejde til en enkelt i udvalget bagefter. Mange gange blev sagen foreløbigt afhandlet med retur-sms, inden vi var færdige med turen.

Alt i alt tager arbejdet i Havevandningsudvalget ca. tre timer pr. gang ved første runde og en time til halvanden ved tjekrunden. Vi er fire i udvalget, og vi går altid tre-fire personer ved første runde, hvor vi drøfter, hvor large vi skal være, og hvor omhyggeligt vi skal beskrive ukrudtet i hækken, og hvordan man måler hækkens højde. Vi er ikke havepoliti, vi følger kun ordensreglerne.

Tallene var sms'er til 30 haver (mest ukrudt) ved første havevandring, 14 haver (mest hække) ved anden havevandring og 31 haver (hække og ukrudt) ved sidste omgang. Det er flot med 139 haver i alt.

Nogle haver blev desværre overgivet til Bestyrelsens videre behandling, og det skete, når Havevandningsudvalgets anvisninger gentagne gange ikke blev fulgt.

Alt i alt er det en fornøjelse at se på Pindemosens haver. Vi mindede dog i sæsonen om, at hækkene stadig kun må være 1,50 meter høje, dog 1,80 meter i højden ud mod Pindemosens yderste grænser, og vi opfordrede også jer kolonister til:

At slå græsstriben ud til fællesvejene en gang imellem, dvs. stykket mellem jeres 30 cm ud fra hæk (som skal holdes enten med bar, ren jord eller med græs) og vejen. Også gerne midterrabbatten en gang imellem. Og også i september og oktober. At huske, at HVIS der klippes hæk inden Sankt Hans, så vil der hen på sæsonen være behov for en studsning, især hvis du har avnbøg. Det samme gælder for lugning i hækken. Fristen for hækklipping er sat til 15. juli pga. fugle og insekter. At hækafklip udenfor haven skal fjernes.

Vi håber på en god sæson 2024. Meget gerne med endnu færre sms'er.

Beretningerne blev nu sat til debat, og fra salen var der kun en enkelt bemærkning til Dueforeningens grundareal og leje herfor. Niels Kryger oplyste, at lejen beror på en kommende forhandling, og at bestyrelsen er vidende om grundens grænser, men ikke har opmålt grunden.

Bestyrelsens beretning såvel som udvalgsberetningerne blev herefter alle godkendt.

3. Beretning fra udvalg

Behandlet under punkt 2.

4. Årsregnskab 2023 (bilag)

Kasserer *Annemette Bühring* indledte punktet med at forklare, at hun pga. stort arbejdspress, stejl indlæringskurve som ny kasserer og vanskeligheder med bogføringssystemet har haft udfordringer med udarbejdelse af regnskabet. Regnskab 2023 er revideret af de to interne revisorer, der bemærker, at regnskabet giver et retvisende billede, men har tre påtegninger: Resultatopgørelsen er opgjort med modsat fortegn, Manglende specificering af balancen samt Difference på mellemregningskontoen. Revisorerne gør desuden bestyrelsen opmærksom på reglerne for skattefrie godtgørelser for frivilligt arbejde i foreninger.

Hun oplyste, at udgiftspost nr. 1570 dækker over en VVS-regning ifm. vandåbningen.

Have 114 spurgte ind til indtægtspost nr. 1057 Vandforbrug og fik oplyst, at posten dækker årene 2021 og 22.

Regnskabet blev godkendt med overvældende flertal, ingen stemmer imod og 2 undlod at stemme.

5. Indkomne forslag (bilag)

Forslag 1 fra Bestyrelsen om renovering af "Duehuset" for op til kr. 350.000 med det formål at anvende det til kontor for bestyrelsen samt foreningens fælles aktiviteter.

Formanden læste hele forslaget op, og dirigenten bemærkede, idet hun satte forslaget til debat, at der er råd til forslaget, da der er 810.000 kr. på kontoen.

Have 55 og have 110 forhørte sig hver især om, hvorvidt de 350.000 kr. omfatter den samlede renovering, eller kun dette års forbrug, og om kontoret kan benyttes i renoveringsperioden? Formanden svarede, at bestyrelsen ikke kan sikre, at der ikke kommer flere udgifter hen ad vejen/næste år, da man ikke har nået at foretage en samlet vurdering ud over renoveringen på den korte tid til rådighed. Kontoret kan benyttes i renoveringsperioden, så man behøver ikke at leje nyt ude i byen.

Have 37 spurgte, om bestyrelsen har Kommunens tilsagn på skrift? Formanden svarede nej, hvorfor der i forslaget også tales om "at bestyrelsen bemyndiges til at indgå aftale med Kommunen om formel overtagelse af duegrunden med tilhørende bygninger med henblik på renovering til en budgetramme i dette budgetår på kr. 350.000".

Have 114 var bekymret over Kommunens tanke om nedrivning. Formanden understregede, at der skal stemmes om renovering og ikke nedrivning. I forlængelse af dette meldte have 149 sig som frivillig til at deltage i arbejdet, og have 37 betonedede, at denne løsning er en økonomisk fordel for Pindemosen, da duehuset har indlagt vand og strøm.

Forslaget blev vedtaget med overvældende flertal med 4 stemmer imod og ingen undlod at stemme.

Forslag 2 fra have 72 om Pindemosen skal bygge et kontorhus med mulighed for udbygning inden for en ramme på kr. 350.000? Ved ja til dette delforslag om at nedsætte et byggeudvalg på 5-8 personer med kompetence til at købe et hus.

Dirigenten konstaterede, at dette forslag bortfalder som konsekvens af vedtagelsen af forslag 1.

Forslag 3 fra Bestyrelsen om ændring af antal bestyrelsesmedlemmer fra otte til syv personer.

Dirigenten havde allerede ved mødets begyndelse kunnet konstatere, at forslaget bortfalder pga. for lille repræsentation af haver.

Forslag 4 fra haverne 67, 81, 85 og 109 ændring af ordensreglernes punkt 2 vedr. drivhuse.

Omkring halvdelen af de tilstedeværende havde ikke modtaget forslaget sammen med den endelige dagsorden, og dirigenten efterlyste derfor generalforsamlingens tilsagn om alligevel at behandle forslaget. Tilsagnet blev givet, og have 67 læste forslaget op. Herefter fulgte en længere debat om, hvad forslagsstillerne egentlig mente, konsekvenserne heraf og hvad der i så fald skulle stemmes om. Flere tilkendegav, at formuleringerne var uklare og rodede, og beslutningen blev derfor, at forslaget blev forkastet i sin nuværende form, og at forslagsstillerne kan gentage forslaget i skarpere og mere præcis formulering til en ekstraordinær eller næste ordinære generalforsamling.

6. Godkendelse af budget 2024 (bilag)

Kasserer *Annemette Bühring* fremlagde ganske kort budgettet, som ikke indeholder store ændringer, men dog svage stigninger på udgiftssiden. Hun bemærkede, at posten Arrangementer mv. retteligen skal hedde kr. 65.000, hvoraf de 50.000 kr. er beregnet til jubilæet.

Have 110 bemærkede, at overtagelsen og renoveringen af duehuset på kr. 350.000 bør fremgå af budgettet. Kassereren gjorde opmærksom på, at Pindemosens ene konto på godt kr. 384.000 er den såkaldte fremtidskonto, som tænkes anvendt til renoveringen.

Have 114 pegede på, at indtægtsposten Vandforbrug på kr. 45.000 måtte være en fejl, og den blev rettet til kr. 33.000.

Generalforsamlingen godkendte budgettet med overvældende flertal med 2 stemmer imod og 2, der undlod at stemme.

7. Valg af formand (lige år)

Niels Kryger modtager ikke genvalg.

For første gang i kvindes minde var der kampvalg til formandsposten, idet *Stig Sølvhøj Petersen* (have 68) og *Michael Malmquist* (have 6) stillede op som kandidater. Efter en præsentation fulgte skriftlig afstemning, som gav følgende resultat:

Stig Sølvhøj Petersen blev valgt som ny formand for en 2-årig periode med 68 stemmer, mens Michael Malmquist fik 33 stemmer.

8. Valg af bestyrelsesmedlemmer (3-4 medlemmer + 2 suppleanter)

Grethe Nielsen (have 95) modtager genvalg.

Carina Plannov (have 124) modtager ikke genvalg.

Oddbjørg Bertelsen (have 38) modtager ikke genvalg.

Kirsten Grevald (have 118) fratræder.

1. suppleant *Kim Jensen* (have 111) fratræder.

2. suppleant *Anja Hitz* (have 20) modtager valg som medlem.

Da bestyrelsens forslag 3 ikke kunne behandles, skulle der vælges 4 bestyrelsesmedlemmer.

***Michael Malmquist* (have 6) og *Anja Hitz* (have 20) modtog nyvalg som bestyrelsesmedlem for en 2-årig periode, *Grethe Nielsen* (have 95) blev genvalgt for en 2-årig periode, og *Anne Marie Møldrup* (have 110) modtog nyvalg for en 1-årig periode.**

***Oddbjørg Bertelsen* (have 38) blev nyvalgt som 1. bestyrelses-suppleant for en 1-årig periode og *Inge Fisker* (have 129) modtog valg som 2. suppleant for en 2-årig periode.**

9. Valg af revisorer og suppleanter (2. revisor i lige år + 1 revisor-suppleant)

Ralph Jensen (have 45) modtager genvalg som 2. revisor.

Susan Antonsen (have 72) modtager genvalg som suppleant.

Genvalg af *Ralph Jensen* (have 45) som 2. revisor for en 2-årig periode.

Genvalg af *Susan Antonsen* (have 72) som suppleant for en 1-årig periode.

10. Valg af Festudvalg (op til 4 nyvalg)

Ingen af udvalgsmedlemmerne ønsker at fortsætte.

Nyvalg af *Merete Berthing* (have 22) og *Inge Fisker* (have 129) for en 2-årig periode, og nyvalg af *Lene Bak* (have 27) og *Kim Jensen* (have 111) for en 1-årig periode.

11. Valg af Havevandringssudvalg (2 medlemmer)

Henriette Madsen (have 85) modtager genvalg.

Tina Brayan-Lund (have 113) modtager genvalg.

Dirigenten accepterede nødtvungent det mundtlige tilsagn fra Henriette Madsen om genvalg og opfordrede til, at der fremover er skriftlig tilkendegivelse om opstilling ved fravær - også når det gælder udvalgsposter.

Henriette Madsen (have 85) og Tina Brayan-Lund (have 113) modtog genvalg for en 2-årig periode.

12. Valg af Vandmandsudvalg (2 medlemmer)

Henrik Søderberg (have 63), modtager genvalg.

Martin Hvid (have 61) modtager genvalg.

Pernille D. Thomsen (have 55) meldte sig også som kandidat, og det resulterede i en skriftlig afstemning med følgende resultat:

Genvalg for en 2-årig periode af *Henrik Søderberg* (have 63) med 85 stemmer og af *Martin Hvid* (have 61) med 79 stemmer. *Pernille D. Thomsen* fik 16 stemmer, og der var desuden 6 blanke stemmer og 4 ugyldige.

13. Valg af Vurderingsudvalg (formand, 3 medlemmer for 2 år og 2-3 medlemmer for 1 år)

Kim Hansen (have 77) modtager genvalg som formand.

Leif Timmermann (have 62) modtager genvalg.

Michael Sørensen (have 33) modtager genvalg.

Else-Marie Matthey (have 2) modtager genvalg.

***Kim Hansen* (have 77) blev genvalgt som udvalgsformand for en 2-årig periode, og *Michael Sørensen* (have 33) og *Else-Marie Matthey* (have 2) blev genvalgt for en 2-årig periode, mens *Leif Timmermann* (have 62) blev genvalgt for 1 år.**

***Gitte Toxværd Jensen* (have 145) modtog nyvalg for en 2-årig periode, og *Christina Hemmingsen* (have 23) modtog nyvalg for 1 år.**

14. Beretning fra Nordsjællandskredsen

***Marianne Tinggaard* (have 58) aflagde følgende beretning fra Kredsen:**

Pindemosen hører organisatorisk til Nordsjællandskredsen, der er én af 21 kredse på landsplan i Kolonihaveforbundet. I Nordsjællandskredsen er der 11 haveforeninger, og en bestyrelse på 7 medlemmer og 2 suppleanter, hvor jeg siden 2022 har været næstformand.

I perioden er der afholdt 5 kredsbestyrelsesmøder og 3 kredsformandsmøder, og den årlige kredsgeneralforsamling finder i år sted lørdag 6. april fra kl. 10.30 i HF Kana i Hillerød. Her har Pindemosen 7 delegerede, jeg er en af dem, og tilmeldingsfristen er sat til 20. marts, altså i næste uge - allerede en opgave til vores nye formand.

Det går godt i Kredsen, men mindre godt i Forbundet. De gennemgående emner på møderne i Kredsen er Nyt fra Forbundet, nyt fra Vurderingsundervisningsudvalget, Havebedømmelser og Nyt fra de enkelte haveforeninger, herunder fokuspunkterne overbebyggelse og vinterophold, jf. dagspressen. Og jeg vil her blot nævne enkelte "sager":

I beretningsåret er der kommet et nyt team af vurderingsinstruktører på 4 personer, dvs. frivillige, der underviser de lokale vurderingsfolk - dels de nyvalgte, dels de gamle med opdateringer og

fornyelse af den to-årige "licens". Instruktørerne udpeges af Kredsen, og Pindemosen har leveret 2 instruktører, og det kan vi godt være stolte af.

Igen i år opfordrer både Forbund og Kreds til, at haveforeningerne deltager i havebedømmelserne, og der er 3 kategorier: Den klassiske have, den børnevenlige have og biodiversitetshaven. Havebrugskonsulenten forventes at bedømme de udvalgte haver i slutningen af juni, og de relevante datoer oplyses på kreds-GF. Til den tid vil det også være fint, hvis den enkelte haveforening kan melde ud om, hvorvidt man deltager eller ej, så Kredsen hurtigt kan parre de foreninger, der bedømmer hinanden lokalt. Endnu en opgave til den nye formand.

Siden Forbundets kongres i september 2022 har der været talt om ny struktur og større gennemsigtighed i Forbundets arbejde. Sidste år fortalte jeg, at Forbundssekretariatet var lagt ned - ledelse, jura og kommunikation, men vi var optimistiske. Dengang var der nyansættelser, det kneb med at få materiale udsendt til tiden før møder og efter møder, og der er i løbet af 2023 åbenlyst blevet større lukkethed om, hvad der foregår.

Først på dette år fik kredsene så kopi af et bekymringsbrev, som en række medlemmer af FU sendte til HB, idet man var bekymrede over manglende information om regnskabsførelsen. Dette medførte, at Nordsjællandskredsen på sin side sendte Forbundets styrende organer et bekymringsbrev om situationen med forsinket regnskabsførelse hhv. forsinkede referater og information i det hele taget, samarbejdsproblemer, dårligt arbejdsmiljø og nu personalemangel. Vi har ikke fået svar på denne henvendelse. Næste HB-møde, hvor kredsformændene har sæde, er 12.-13. april.

Men ret skal være ret. Forbundets jurist har netop leveret et yderst brugbart responsum til Kredsen og HF Klostermosen her i Helsingør. Helsingør Kommune har udvalgt Klostermosen som prøvesag til en større opgave - nemlig indhentning af data for de enkelte havelodder til brug for BBR. Kommunen beder om meget detaljerede oplysninger på såvel have, hus og lejer, og dette er ikke foreneligt med hverken BBR-registeret eller GDPR-lovgivningen. Sagen har derfor været forelagt både Kreds og Forbund, og det er naturligvis ikke lovligt at bede en bestyrelse om persondata. Klostermosen har derfor kun oplyst om grundareal, husstørrelse og bygningsår. Det er Kommunen ikke helt glad for, men sådan er sagen nu. Responsummet er efterfølgende sendt til alle haveforeninger i Kredsen, da man kan forvente, at alle kommuner, der er jordejere, har fået denne opgave. Endnu en sag, som kræver den nye formands opmærksomhed 😊

Vinderne af havebedømmelserne har ud over æren og præmien fra Forbundet hidtil fået en oplevelsestur af Nordsjællandskredsen, og den gik i 2023 til bl.a. Godis Grønt i Lejre under temaet "Dyrk bæredygtigt, spis sundt og pas på klimaet". Pga. den faldende tilslutning til havebedømmelserne har kredsbestyrelsen besluttet at sætte den type tur på pause og i stedet bruge tid og penge på et arrangement, der kommer flere til gode.

Og nu skal I høre godt efter: I april udsender Nordsjællandskredsen en invitation til alle 11 haveforeningen med tilbud om en eftermiddag hos Godis Grønt lørdag 16. juni kl. 14. Emnet er nærende grønsager, sund jordbehandling og styrket biodiversitet. Det er først til mølle, der er tilmeldingsfrist, og der er kun plads til 75 deltagere. Kig på jeres mail og på opslagstavlen i løbet af april.

Næste kredsbestyrelsesmøde er 23. april, dvs. efter kreds-GF, hvor de fire bestyrelsesmedlemmer på valg har oplyst, at de modtager genvalg.

15. Eventuelt

Have 67 oplyste, at han er ved at etablere en rabatordning for Pindemosens medlemmer hos Stark. Have 110 takkede formanden for indsatsen. Have 23 sagde tak for en hyggelig generalforsamling med en god stemning. Have 62 efterlyste Pindemosens Pris.

Dirigenten takkede på sin side for en vellykket generalforsamling og roste Pindemosens mange flittige kolonister.

Nu eks-formand Niels Kryger takkede også for et godt møde og sagde tak til bestyrelsen for denne gang.

Der var ikke yderligere kommentarer eller bemærkninger, og generalforsamlingen sluttede omkring kl. 21.30.

Helsingør, 18. marts 2024

Dirigent Lena Andersen

Formand Stig Sølvhøj Petersen

Referent Marianne Tinggaard

HF Pindemosens bestyrelse består efter generalforsamlingen af formand Stig Sølvhøj Petersen, kasserer Annemette Bühring samt medlemmerne Susanne Larsen, Frank Berthing, Grethe Nielsen, Anja Hitz, Michael Malmquist og Anne Marie Møldrup samt suppleanterne Oddbjørg Bertelsen og Inge Fisker.