

2022.04.05

# Nyhedsbrev april.

Kære alle

Så er vi i gang igen, hvor er det dejligt. 😊

Først lige en bekendelse, der er sket en teknisk fejl med regnskabet, det er det gamle regnskab fra år 2000, der er blevet udsendt igen.

Det nye regnskab fra 2021 er lige på trapperne, så når det er færdigt modregner vi til næste kvartal, så dem der har betalt for meget får penge tilbage og dem der har betalt for lidt får en ny regning. Vi er kede af at det er sket, men det er en fejl der er sket gennem betalings service.

Der blev afholdt generalforsamling onsdag D 23 marts 2022. Referatet ligger på hjemmesiden nu.

Bestyrelsen har holdt deres første bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen, hvor vi konstituerede os, og delte opgaverne mellem os.

Lene Bak. Have 25, blev valgt til næstformand.

Lene og Eva valgte igen posten som sekretær.

Frank Berthing står for byggesager og godkendelse af dette, samt ventelisten til Pindemosen.

Oddbjørg Bertelsen. Have 38, står for byggesager samt forvurdering

Grethe Nielsen. Have 95. – Susanne Larsen. Have 135. – Ole R Nielsen. Have 144. - Annemette Buhning. Have 54. Står for fællesarbejde.

Kirsten Grevald. Have 118. – Susanne Larsen, står for kontakt og deltager til havevandringsudvalget

Ole R. Nielsen står for kontakten til vandmændene.

Kirsten – Susanne – Lene. Står for forvurdering samt fremvisning

Ingelise Søderlund. Kontakt person til festudvalg.

Vores forretningsorden fik vi rette til og når denne er renskrevet bliver den lagt på hjemmesiden.

Under generalforsamlingen spurgte Marianne Tinggaard (kredsbestyrelsesmedlem) om der var nogle der var interesseret i at deltage i havebedømmelse, der var 1 der gerne ville. Bestyrelsen tog dette op på vores møde og vi besluttede, at vi ikke med den ringe interesse fra kolonisterne, ønsker at bruge tid til dette.

Omkring lokalplanen for Pindemosen, som vi har sendt ud til jer alle, vil vi gerne opfordre til, at alle kommer med nogle indsigelser.

Bestyrelsens tilføjelser er disse:

Hækken rundt om hele Pindemosen ønsker vi at bevare på 180 cm.

Kolonihavehuse må ikke være højere end 3,5 meter målt fra terræn og max 2,5meter fra terræn til hvor taget begynder.

Bestyrelsen mener, at det er vigtigt, at vi får tilføjet en max højde på huset og op til hvor tagen begynder, ellers får vi nogle meget høje huse, som vil skygge for nabo/genbo.

Omkring skovlinjen er vi ved at få fat på en person, som kan forklare os lidt omkring dette.

Vi har fået åbnet for vandet i haverne d. 25 marts, dejlig 😊 vi har ikke hørt, at der har været de store problemer med dette.

Godt gået Vandmænd.

Desværre var der nogle haver som de ikke kunne komme ind i, samt nogle brønde som ikke var blevet rensat. Dette bliver selvfølgelig meget bedre til næste år 😊

D. 11 juni 2022 afholdes Kredsgeneralforsamling her hos os. Vi har lejet Damgården og er ved at planlægge dagen, der kommer ca. 40 -50 medlemmer fra de andre havekolonier fra Nordsjællandskredsen.

Når vi har planlagt det hele skal i nok få en melding på hvordan dagen skal forløbe.

Torsdag d. 31 marts, var Eva til møde på kommunen sammen med de 3 andre kolonier i Helsingør, mødet omhandlede de lejestigning som kommunen har varslet de 3 andre kolonier om. Pindemosen skal først forhandle vores lejekontrakt i 2024.

Vi afholdte et formøde hvor Preben Jacobsen -vores formand- i Kolonihaveforbundet også deltog.

Preben mente ikke vi kunne gøre så meget ved lejeforhøjelsen, men kunne se via lejekontrakten, at varslingen om lejeforhøjelsen var sendt ud på et forkert tidspunkt.

Dette tog kommunen til efterretning. Vi havde et roligt møde hvor der blev snakket om det sociale i at have en kolonihave og hvor vigtigt det er at bevare lejeprisen på et niveau, så også lavtlønnede og pensionister stadig har mulighed for at have en kolonihave. Dette var kommunen meget enig i.

Kommuner opfordrede os til at inviteret økonomiudvalg, ud og se vores haver, dette vil vi selvfølgelig gøre, når vejret bliver nået varmere.

Vi 4 have i kommunen har aftalt, at vi vil afholde nogle møder sammen i løbet af året, hvilket Lene og jeg selvfølgelig vil deltage i.

Bestyrelsen i Pindemosen har inviteret Trine Mette Franck som er vores kontaktperson i kommunen til en rundtur herude, så hun kan se hvordan vi bor. Vi slutter af med kaffe og brød, samt en snak om vores udfordringer med foreningshus, tømning af l.... poser mm.

Jeg har i dag snakket med Nikolaj Brejl fra Park og vej, i morgen kommer der nogle og renser brønde samt prøver at få et overblik over vores drænrør.

Omkring området ved paddesøen kommer der i løbet af foråret noget hjælp til at ordne området, vi vil gerne have sået græs og sat nogle træer og busket som sommerfugle kan lide. Hvornår dette bliver ved jeg ikke, men jeg håber på, at det snart sker.

Træet ved den lille sø i gammel afd. er de ved at finde ud af, hvad der skal ske med, vi håber at det bliver fjernet.

Til sidst vil bestyrelsen lige komme med et ønske, som handler om parkering inde på vores område. 😊 Vi ønsker, at **alle** overholder de regler, som står i vores regelsæt om parkering, samt at kørsel på vores græsplæner **ikke** er tilladt.

Og så vil vi ønsker os alle sammen en herlig – dejlig - varm og hyggelig sommer.

De bedste hilsner

Lene og Eva samt resten af bestyrelsen.

Ps. Vi vedhæfter ref. fra generalforsamlingen.