

Kolonihaveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 8, 3000 Helsingør

Mail: hfpindemosen@gmail.com, tlf.: 21348786

www.pindemosen.dk

Regelsæt for etablering af samletank i HF Pindemosen

Helsingør Kommune har afgivet en principiel tilladelse til etablering af samletanke i Haveforeningen Pindemosen.

Hvert enkelt medlem/havelod ansøger individuelt Center for By, Land og Vand på vedlagte ansøgningsskema, som sendes elektronisk til blv@helsingor.dk

Etablering af samletank er det enkelte medlems ansvar og må ikke medføre nogen form for omkostning for Haveforeningen Pindemosen. Det er også ene og alene det enkelte medlems ansvar, at alle regler og krav bliver overholdt, og en eventuel overtrædelse kan på ingen måde lægges Haveforeningen Pindemosen til last.

Ansøgning

1. Da etablering af en samletank kræver en tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 19, skal der udarbejdes en ansøgning til Helsingør Kommune, Center for By, Land og Vand. Ansøgningen skal som minimum indeholde følgende:
 - A. Beskrivelse af projektet med tegning, hvor tankens placering, rørføring og afstand til bygninger, vej og skel er angivet. Denne beskrivelse skal påtegnes af en autoriseret kloakmester.
 - B. Et udfyldt standardskema for etablering af samletank.
 - C. En udfyldt standardkontrakt for tømning af samletanken.
2. Samletanken skal som minimum opsamle sort spildevand. Medlemmet *kan* vælge også at lade gråt spildevand føre til samletanken. Definitioner på sort og gråt spildevand fremgår af Helsingør Kommunes notat om "Håndtering af spildevand i kommunale kolonihaver - Retningslinjer ved nybygning/ombygning" af 22. februar 2013.
3. Det påhviler medlemmet at sikre, at der er tilfredsstillende adgangsveje for slamsuger, så denne kan tømme tanken; herunder at slanger kan nå samletanken fra Haveforeningens veje. Der skal foreligge skriftligt tilsagn/kontrakt fra en slamsugningsvirksomhed om, at tømning er mulig.

4. Etablering af samletank må ikke påbegyndes, før der foreligger en skriftlig godkendelse fra Helsingør Kommune.
5. Samletanken skal være nedgravet, og der skal etableres udluftning, som ikke må give anledning til lugtgener.

Etablering

1. Samtlige omkostninger til etablering af samletank påhviler det enkelte medlem.
2. Etableringen skal udføres i henhold til de godkendte tegninger. Sker der ændringer hertil, skal der på ny søges godkendelse i Helsingør Kommune.
3. Etablering af samletank på Haveforeningens fællesområder er ikke mulig.
4. Når samletanken er etableret, skal en autoriserede kloakmester færdigmelde arbejdet til Helsingør Kommune, gerne på blv@helsingor.dk

Løbende drift

1. Det påhviler medlemmet at sikre, at samletanken tømmes efter behov. Dog minimum én gang årligt.
2. Samtlige omkostninger til løbende drift påhviler det enkelte medlem, herunder oprydning efter evt. udsivning eller lignende. Skulle Haveforeningen være nødsaget til at foretage sig handlinger til at stoppe udsivning eller få tømt tanken eller andet, vil samtlige omkostninger bliver opkrævet hos medlemmet som en pligtig ydelse.
3. Slamsugerens samlede vægt må ikke overstige 8 ton, når den kører på Haveforeningens område.

Gode råd

Etablering af en samletank koster mellem kr. 30.000 og kr. 50.000. Det er derfor en god idé at indhente tilbud fra to autoriserede kloakmestre. Ligeledes er det en god idé at indhente pristilbud fra to etablerede slamsugningsvirksomheder før der indgås kontrakt om tømning af tanken.

Maj 2017