

Kolonihaveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 8, 3000 Helsingør

Mail: hfpindemosen@gmail.com, tlf.: 21348786, www.pindemosen.dk

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag d. 27. maj 2025, kl.16.30 i have 22

Fremmødte: Frank Berthing, Stig Petersen, Susanne Larsen, Anja Hitz, Michael Malmquist, Karin Rosborg, Inge Fisker

Afbud: Oddbjørg Berthelsen

1. Valg af ordstyrer og referent

Frank er ordstyrer, Anja er referent.

2. Beskeder fra formand

Herunder status for fælleshus

Siden sidst: Møde i kreds 6 i Hillerød.

Ang. fælleshus: Det skrider godt frem. Vi har forbrugt ca. Kr. 93.000. Godt kr. 232.000 tilbage på fælleshuskonto. Stig har indhentet godt tilbud på ny eltavle.

Kontoret har vist sig mere råddent end forventet.

3. Økonomi

Nu er der hul igennem til alle vores systemer: betalingsservice, e-economics, cvr-registeret, unioo, digital post. Økonomisk ser det fornuftigt ud. Michael bestiller et debitkort til festudvalget.

4. Status på kontraktforhandling

Vi har 28.4 haft møde med repr. fra kommunen ang. kontraktfornyelse.

Da vi skal finde ny placering til affaldscontainerne, har vi efterfølgende fået fuldmagt til at ansøge om tilladelse til at placere dem, fx på dueslagsgrunden.

Vi har haft møde m. Nicolaj Brejl, NSPV, som i lighed med repr. fra kommunen er af den overbevisning, at vi har vedligeholdelsespligt af søerne og hegnet omkring dem.

Vi vil undersøge med HK, hvornår og hvordan ansvaret for søerne er overgået til os.

5. Havesager

Der er flere løbende havesager, hvor lejerne skal have ny henvendelse eller advarsel.

Ang. etablering af have 51 – det er blevet for sent /for dyrt, at vi sætter hæk inden salg – vi rådfører os med vurderingsudvalget ang. pris.

6. Rapportering fra udvalg/områder:

Forvurdering/hussalg (Susanne/Oddbjørg) To har fået udleveret salgspapirer, men ingen er nået til forvurdering endnu.

Vandmænd (Stig) Ikke noget at bemærke

Byggeudvalg (Frank/Stig) Et par sager, der skal reageres på.

Fællesarbejde (Karin/Susanne) Stig afholder fællesarbejde 7. juni. Vi mangler fortsat folk til at stå for fællesarbejdet. Efterlyses i nyhedsbrevet igen.

Festudvalg (Inge) Der er sat tre datoer for sæsonens fester: Pinsemorgen 8. juni, sommerfesten 12. juli og hjemflytterfest 21. sept.

Havevandring (Oddbjørg) Vi har fået tilbagemelding fra havevandringen, første runde, et antal har fået direkte henvendelse fra udvalget, bestyrelsen skal tage sig af resten.

7. Oprydning i kontor

Vi venter til kontoret er færdigt, så vi organiserer samtidig.

8. Vandregnskab

Vi beslutter ikke at lægge vandregnskabet ud på hjemmesiden, men rundsender fortsat én gang årligt pr. mail.

9. Fremtidigt fælles bad/toilet

Toilet: I det eksisterende byggeri vil der komme et toilet med adgang udefra, som alle kolonister vil kunne bruge med en kodelås.

Bad: Vi vurderer, at en tilbygning til fælleshuset med baderum bliver for dyr at etablere, så vi har besluttet for nu at skrinlægge tidligere idé om et eller flere baderum.

10. Næste møde

Torsdag d. 19. juni kl. 16.30.

11. Eventuelt

Herunder punkter til nyhedsbrev

- Folk er mere end velkomne til at komme ind og kigge, når der arbejdes på Fælleshuset!
- Hvis kolonister har klager over dit og dat og hinanden, skal vi minde dem om, at de må sende dem skriftligt til mailen i stedet for at afgive dem mundtligt til formand og næstformand, når de bevæger sig rundt i Pindemosen.
- Der er kommet ny forsyning af kompost og topdress, ligger i bunker på den store parkeringsplads.