

# Kolonihaveforeningen Pindemosen, Løvdalsvej 12, 3000 Helsingør

Mail: [hfpindemosen@gmail.com](mailto:hfpindemosen@gmail.com), tlf.: 21348786, [www.pindemosen.dk](http://www.pindemosen.dk)

---

## Møde i HF Pindemosens bestyrelse

### Referat

**Mandag den 10. maj 2021 kl. 18.30 til ca. 21**

**Deltagere:** Lars B. Nielsen (formand), Lene Torp (kasserer), Marianne Tinggaard (sekretær), Lene Bak, Oddbjørg Bertelsen, Susanne Larsen, Niels Kryger og Kirsten Grevald samt suppleanten Grethe Nielsen. Fra pkt. 3, næstsidste underpunkt, Solveig Pors Nielsen.

**Orlov:** Solveig Pors Nielsen

1. **Godkendelse af dagsorden samt godkendelse af referat fra mødet 7. april 2021**

Referatet er udsendt på mail den 8. april.

Referatet blev godkendt, og der skal følges op på evt. hængepartier (med navn på). Dagsordenen blev ligeledes godkendt med tilføjelse af et nyt pkt. 5.0: Kassereren sælger.

2. **Valg af ordstyrer og referent**

Posten som ordstyrer går på omgang blandt dem, der vil, mens sekretæren varetager referentopgaven.

**Lene B. påtog sig hvervet som ordstyrer.**

3. **Seneste kort nyt fra formanden og øvrige bestyrelsesmedlemmer**

- Sager vedr. haverne siden sæsonstart  
Lars og øvrige medlemmer af Byggesagsgruppen har godkendt ansøgning fra [REDACTED]. Lars formidler/indgår aftale med slamsuger Kathøj hhv. [REDACTED] om udbedring af skader på hæk og stensætning. Kathøj har kun store biler og skal derfor altid spørges om adgangsforholdene inden bestilling. Siger Kathøj nej, kontaktes slamsuger Eyvind Larsen. Dette skal formidles til haver med samletank.
- Salg af huse, fremvisning og ventelisten  
Ventelisten er på 83 personer. Have 15 er sat til salg og vurderet, og Marianne ordner det fornødne med annoncering mv. Have 70 sættes nu til salg, forvurdering ved Susanne og Niels, og Vurderingsudvalget ser på huset søndag 16. maj. Fremvisning aftales til søndag 6. juni, første mulighed pga. formandens ferie og skiftende arbejdstider, og tidspunktet er efterfølgende aftalt til kl. 14 med Kirsten og Grethe som fremvisere med Lene B som

**backup - og Lars på kontoret til aftale af køb-salgs-møder. Marianne inviterer til fremvisning omkring pinse efter udløb af intern fortrinsret.**

- Eventuelt infomøde med Vurderingsudvalget  
**Marianne har holdt et vellykket, kort møde med Vurderingsudvalget og gennemgået den opdaterede procedurebeskrivelse.**
- Sidste nyt fra Helsingør Kommune om lokalplan, ny kontaktperson, evt. udeståender  
**Den seneste melding fra Ann-Gerd i Kommunen er udsendt på mail (og efterfølgende notat med uddybning af spørgsmål), og desværre er der endnu en udskydelse af udvalgenes/byrådets behandling af lokalplanen. Tidspunktet for godkendelse af denne hedder nu november 2021.**  
**Lars følger endnu en gang op på sagen med tjek af Pindemosens dræn hos Nikolaj Brejl m.fl. Under flytteoprydningen er der fundet en del kort med angivelse af brønde i Pindemosen.**  
**Efter Bente Flintrups pensionering har kolonihaverne desværre ikke længere én kontaktperson i Kommunen, men vi kan i første omgang kontakte Emilie Bendixen Holm [redacted] og Bianca Lauterbach, der begge har med bl.a. ejendomsservice at gøre.**  
**Marianne kontakter ved lejlighed Corri Zimmermann i Kommunen vedr. spejl og eventuel ensretning i visse dele af Pindemosen. Der nedsættes en arbejdsgruppe med Lene B, Susanne, Grethe og Marianne, der skal komme med oplæg til ønsket ensretning.**
- Nyt affaldssorteringssystem i Pindemosen  
**Det nye system er omsider ankommet til Pindemosen, og de gamle containere tømmes sidste gang onsdag 12. maj. Det haster derfor med at få omdelt de grønne affaldsspande, og Susanne, Grethe og Kirsten tager opgaven 11. maj om aftenen. Marianne sørger for lukning af og afhentning af de gamle containere og eventuel bestilling af flere nye. De to små affaldscontainere fra Dueforeningen skal tømmes, før vi kan komme af med dem, og det bliver nok en opgave på næste fællesarbejdsdag.**
- Parkering i Pindemosen samt ansøgning om spejl, jf. mail fra 29. april  
**Der er parkering i Gl. afdeling ved gashuspladsen, og formanden skal påtale dette ved oplysning om havenumre. I Ny afdeling skræparkeres der ud til Vestkilen, og det er strengt forbudt - generelt ifølge skilt, men understreget i Kommunens orientering fra i vinter om det fredede område. Grethe/Marianne, evt. med hjælp fra Solveig, finder teksten frem og uddrager de rette sætninger til de pågældende kolonister. Jf. i øvrigt ovenfor.**
- Nyt fra Nordsjællandskredsen  
**Der afholdes kredsformandsmøde i Kana i Hillerød den 26. maj kl. 17.30, og Marianne deltager. Der forventes kredsgeneralforsamling den 26. juni i Frederiksborghaverne i Hillerød, hvor Pindemosens repræsentant, Lisa fra have 63, ikke modtager genvalg. Pindemosen har pga. flytning og sygdom i bestyrelsen meldt fra som vært til generalforsamlingen i år.**
- Bestyrelsesmedlemmernes samlede og personlige arbejdsindsats og -form frem til generalforsamlingen  
**Hele bestyrelsen er presset og skrøbelig af flere forskellige grunde, men ikke mindst pga. utrolig mange store og ekstraordinære opgaver igennem de seneste par år med corona-**

**digitale-møder oveni, og for at klare sæsonen og bevare humøret nedsættes ambitionsniveauet, og den daglige drift fordeles så vidt muligt på flere frivillige personer.**

- Eventuelt  
**Intet.**

#### **4. Flytning fra Damgården til Brevdueforeningen hhv. Det gamle klubhus**

Vi skal flytte fra vores kontorlokaler på Damgården senest lørdag 15. maj, og der er indgået aftaler med en hel del hjælpsomme kolonister om bistand til møbel- og printerflytning, flytning af Festudvalgets materialer, adresseændring på hjemmeside og mail, ny dør i Brevdueforeningen og flytning af opslagstavle til klubhus, elektrikerarbejde i Brevdueforeningen samt slutrengøring på Damgården.

Der udestår stadig nogle praktiske opgaver - og hvilke bestyrelsesmedlemmer gør hvad?

- Nøgler og cylindre - hvad har vi, genbrug eller ej, og hvad skal overleveres til Damgården/kommunen? **Lars, Lene B og Marianne**
- Melde adresseændring fra Løvdalsvej 8 til 12 alle vegne **Lene T**
- Flytte og opsætte postkasser og skilte **Susanne, Kirsten og Grethe**
- Tømme køkken **Susanne, Kirsten og Grethe**
- Skal vaskemaskinen sælges? **Lene T**
- Tømme ølkælder samt kælder under Damgårdskontoret **Niels og vandmændene v/ Martin**
- Behov for nye indkøb? **Afventer**
- Eventuelt? **Intet**
- Indflytterfestligholdelse? **Udskydes, men vis gerne begge kontorer frem til interesserede**

**Oddbjørg og Marianne mødes med formanden for Damgårdsbestyrelsen lørdag 15. maj kl. 12 til overdragelsesforretning.**

#### **NYT PUNKT 5.0: Kassereren sælger**

Lene T fortalte bestyrelsen om sit og Mortens ønske om at sælge have 70. Hun orienterede også om Kolonihaveforbundets rådgivning ifm. en kasserers afgang, indkaldt generalforsamling, corona-restriktioner og forventet tidspunkt for iværksættelse af salget. Essensen af rådgivningen er:

”Under normale omstændigheder ville der blive indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling, hvor der kunne vælges en ny kasserer. Grundet de nuværende omstændigheder så er vi klar over, at Corona kan gøre det svært at mødes både fysisk og online. Vi siger derfor, at hvis bestyrelsen mener, at de kan fortsætte bestyrelsesarbejdet uden en kasserer indtil den 4. august, så er det okay at fortsætte uden. Det er begrundet i den korte periode mellem salget af huset og afholdelsen af generalforsamlingen.”

Bestyrelsen godkendte denne plan og går i gang med at finde en kandidat til kassererposten med valg på den ordinære generalforsamling den 4. august. Lene T fortsætter sit arbejde frem til det endelige salg af have 70, og ved dette salg deltager Kirsten sammen med formanden.

#### **5. Forberedelser til ordinær generalforsamling 4. august 2021**

Vi skal drøfte og beslutte ”hvem vil og gør hvad” ifm. nedenstående mener:

- Valgene - til bestyrelsen er kassereren (Lene T.) på valg i ulige år samt tre medlemmer (Lene B., Oddbjørg og Marianne). Solveig har orlov og skal spørges om, hvornår hun kommer tilbage.
- Er der behov for vedtægtsændringer?
- Mundtlig beretning - emner og forfatterskaber
- Plan og økonomi for nyt fælleshus - den videre vej, mens vi venter på lokalplanen
- Opmåling af og reparation af vejene i Ny afdeling
- Budget 2021 i en coronatid
- Hvad har vi glemt på dette tidspunkt?

**Punktet blev udsat til juni-mødet pga. det fremskredne tidspunkt.**

#### 6. Nyt fra Fællesarbejdet

Fællesarbejdet fortæller om hhv. 1. arbejdsdag efter ny model og sæsonens kommende. Desuden orienteres bestyrelsen om omfanget og arten af fast fællesarbejde. Der ønskes også en drøftelse af, hvorvidt vi skal arbejde for mere eller mindre fast fællesarbejde, og hvor meget vi skal købe os til. Fællesudvalget har endelig behov for en maskinmand, der varetager rengøring og pasning i løbet af sæsonen.

**Grethe fortalte om fællesarbejdsdagen samt om netop afholdt møde i gruppen. Planen er, at der vælges tre tovholdere, en for hver afdeling, samt at Eva fra have 20 er konsulent/tovholder for Fællesarbejdet overordnet sammen med Grethe. Fællesarbejdet arbejder efter budgettet for 2020 pga. corona, og det betyder, at der udelukkende kan bruges penge til drift.**

#### 7. Nyt fra Havevandningsudvalget, Festudvalget og Byggesagsgruppen

Repræsentanter for de tre enheder orienterer om planer og tidspunkter for indsatsen i sæsonen.

**Havevandringen ved Lene B og Vesti (Susanne er på arbejde) går den 1. runde i uge 20, hvilket straks meddeles på mail. Festudvalget har inviteret til den traditionelle pinsemorgen. Byggesagsgruppen har haft få sager om ud- og ombygninger, men ønsker ikke at benytte egen separat mailadresse.**

#### 8. Åbent kontor vagter

Der er annonceret følgende tidspunkter for sæsonens åbne kontorer, og vagterne skal besættes:

Søndag 16. maj, søndag 13. juni, søndag 18. juli, søndag 15. august, søndag 19. september og søndag 17. oktober, alle dage kl. 11-12.

**Oddbjørg og Susanne tager vagten i maj, og den foregår i det gamle klubhus på Øen. Øvrige vagter skal besættes på næste møde.**

#### 9. Økonomi

Kassereren orienterer om status - materiale fremsendes eller uddeles på mødet.

Pga. corona-situationen og endnu ikke afholdt ordinær generalforsamling i 2021 følges budgettet fra 2020, jf. ovenfor, og der er i øvrigt ingen overraskelser.

10. **Næste møde og punkter hertil**

Tirsdag 8. juni kl. 18.30 i Brevdueforeningens klublokale, vores nye midlertidige kontor. Mødet er uden mad, men Lene T medbringer kage.

11. **Eventuelt**

Intet.

*Marianne  
25. maj 2021*